

# 沪指再创新高 逼近3400点大关

## 市场短线经过一段时间的振荡休整,已积聚一定上涨动能

■本报记者 张丽颜

周二,沪深两市小幅高开后延续振荡走势,沪指再次冲击3400点依旧未果,最高涨至3391.07点回落。短期内大盘能否冲上3400点?对此,邕城多家资深投资顾问表示,市场短线经过一段时间的振荡休整,已积聚一定上涨动能,有望带动沪指突破3400点。

### 大盘:三大指数冲高回落

周二,沪深两市纷纷小幅高开,午后大盘强势冲高,沪指、深成指、中小板指齐创阶段新高,但因新能源汽车板块集体跳水,市场走势很快出现回落,三大股指逐一翻绿。截至收盘,沪指微幅收涨0.09%,报收3379.49点;深成指报收11043.61点,下跌10.12点,跌幅0.09%;创业板指报收1884.48点,下跌11.9点,跌幅0.63%。沪深两市合计成交7570亿元,行业板块多数收跌。

近期市场已经多次冲击3400点,大盘短线还有拉高的动能,能否成功突破3400点?

### 分析:操作上仍以谨慎为主

市场稳站上3300点以来,指数创出本轮反弹新高,赚钱效应持续凸显,投资者如何选择个股呢?近期市场延续振荡走势,市场如果回调,那里是抄底良机?

邕城不少业内人士表示,最近市场整体上看热点频频转换,热点难以把握。比如,周一新能源汽车产业链相关个股走强,尽管周二新能源汽车产业链板块早盘开盘继续保持强势,但午后出现回调。王宇捷认为,选股方面继续关注新能源汽车产业链板块个股,或者有色金属、券商板块的个股。

近期市场延续振荡走势,市场如果回调,哪里是抄底良机?对此,王宇捷认为,短线在3300点是比较好的抄底时机。

不过,卢宏锋称,从长期趋势上看,市场已经有脱离底部盘整并逐步走出慢牛形态的趋势,但近期市场已有较大涨幅,

对此,国海证券南宁新民路证券营业部投资市场顾问王宇捷称,市场短线经过一段时间的振荡休整,已积聚一定上涨动能,周二权重股就有反弹迹象,有望带动沪指突破3400点。

华泰证券南宁中泰路证券营业部投资顾问卢宏锋认为,周二深成指为首的深圳各大指数冲高回落,成交量放大,达到了4320亿,创出了近期的天量,这说明以深成指为首的深圳各大指数,已经处于阶段高位。不过,尾盘回落幅度不大,表示市场属于高位振荡,短期市场仍处于安全范围。

从目前盘面上看,市场出现阶段高点迹象有调整的需求,如出现明显向下调整,将给出低位买入的机会。目前短期市场仍有高位反复振荡可能,但要做好市场向下调整的准备。

卢宏锋认为,上证50指数周二在连续调整10天后出现反弹,短期看仍有反弹空间,但因为8月28日上证50出现分时天量,需要较长时间去消耗天量带来的压力,所以上证50指数目前再涨也只是短线反弹,不具备突破大幅上涨走势,短线反弹后应继续下跌调整,所以虽然一线蓝筹股中长期是不错的投资标的,但近期因市场有调整需求,操作上短期应逢高减仓,等待市场调整充分后再逢低买入。操作上仍然要以谨慎为主,控制仓位在三成左右,主要关注仍处于低位且业绩优良个股。

## 一二线城市楼市“金九”降温 房企推盘量下降

“尽管开发商寄望于‘金九银十’回收大规模资金,但整体来看,一、二线城市楼市成交量依然会下挫。”有业内人士向本报记者表示,“今年的‘金九银十’预期较差,‘金九’开局冷淡,降温退烧迹象明显”。

有统计数据显示,在新建商品房市场,9月2日—8日,54个城市楼市周成交量环比下降17%,其中,一、二线城市楼市成交量环比下降16%,三、四线城市楼市成交量环比下降20%。

另据中原地产研究中心统计数据,9月2日—8日,一线城市整体成交量依然低迷,平均环比下调了20%。其中,北京楼市成交量环比下调28%,同比跌幅达60%;广州楼市成交量环比下调32%,同比跌幅达72%;上海楼市成交量环比下调了22%,同比跌幅达27%。

对此,华创证券房地产分析师袁豪表示,销售额下滑源于房企推盘量下降,但需求并不差。

值得关注的是,据记者观察,今年上半年至今,以北京、上海楼市为例,高端楼盘一直难以取得预售许可证,开发商未拿到预期价格,暂缓入市,这在一定程度上拖长了项目入市时间,推盘节奏减缓。

在个别一、二线城市则出现了新房一旦入市,就“一房难求”的局面。受访者王先生表示,“我去年就看中一个联排别墅项目,一直在排号,但去年这个项目第一次开盘时,数百组客户争抢几十套房子,当时我摇号没有中签,房子没买上”。

今年上半年,王先生再次接到该项目销售经理的电话,临时通知李先生立刻去

排号买房,遗憾的是,李先生再次因购买人数过多而没有买到房。“现在,据说有人出30万元买房号,就是为了能够买到这个项目的房子。”

事实上,据记者了解,今年上半年,不管是线城市,还是个别三、四线城市,楼市中均有王先生这样的购房者出现。不难看出,开发商减缓推盘节奏的背后,需求强劲。但另一方面则是,限购导致有些换房需求已经熄火。

住在北京的受访者张女士向记者透露,今年初,她想卖掉现在居住的房子,然后买一套学区房,但限购政策出来以后,即使卖掉现在住的房子,也不够支付学区房80%的首付了。事实上,这样的换房人群大量存在,其换房需求多数熄火。

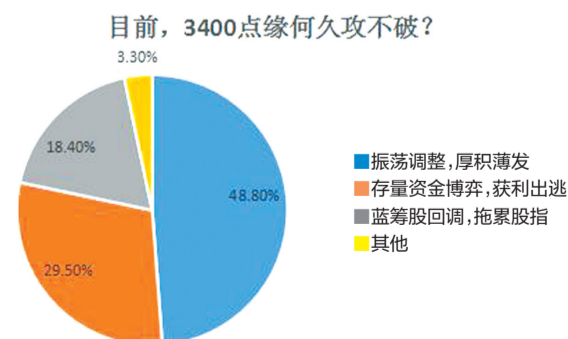
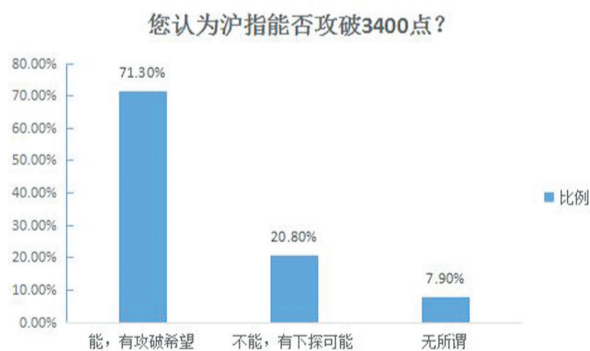
“整体看,上半年,三、四线城市楼市供应量充足,成交量暴增,但棚改任务完成后,改善性需求将不再活跃,‘金九银十’之后,三、四线城市楼市交易量销售将走弱。”易居研究院智库中心研究总监严跃进向《证券日报》记者表示,部分一、二线城市推盘量相对较低,将拉低整个市场成交量。

中原地产首席分析师张大伟也表示,楼市分化越来越明显。从目前来看,全国大部分城市房价已经上涨一轮,调整的可能性越来越大。加之全国房地产信贷都在收紧,如果是带着投资目的的购房,风险将会越来越大。另外,从全国来看,2017年楼市的“金九银十”将是最近3年最差的一个“金九银十”。

据《证券日报》

沪指能否攻破3400点?截至9月12日上午,东方财富调查结果显示,有71.3%的网友认为沪指攻破3400点指日可待;20.8%的网友表示指数有下探可能,沪指攻破3400点无望;有7.9%的网友表示无所谓。

目前,关于3400点缘何久攻不破的问题,投资者意见不一。东方财富网调查显示,有48.8%的网友认为目前处于振荡调整、厚积薄发之时;有29.5%的网友表示存量资金博弈,前期获利盘出逃,致使3400点久攻不破;18.4%的网友认为前期大涨的蓝筹股回调,拖累股指上行;3.3%的网友表示或许有其他原因存在。



关于冲关3400点前,哪个板块能看高一线的问题,投资者意见不一。东方财富网调查显示,有26.1%的网友认为此轮行情还是次新股最为可期;有24.4%的网友表示周期股能看高一线;26.2%的网友看好金融股;10.7%的网友表示青睐漂亮50;12.6%的网友眼光独到,对其他股情有独钟。

## 首批公募FOF获批 华夏基金联手罗素投资抢饮“头啖汤”

9月8日,公募基金行业发生跨时代的大事——证监会公布首批公募FOF基金名单,公募基金正式步入FOF时代。作为行业领航者,华夏基金再次走在基金业创新前沿,联手国际知名的FOF/MOM管理人罗素投资集团抢饮公募FOF“头啖汤”,旗下华夏聚惠稳健目标风险混合型基金中基金(FOF)从多只上报的FOF产品中脱颖而出,成为首批获批的公募FOF基金。据了解,华夏基金旗下此次获批的

华夏聚惠FOF主要采用目标风险投资策略,希望在做好资产配置的同时,带给投资者更加稳健的投资体验。目标风险是海外市场一种非常重要的大类资产配置策略,特点是明确的收益风险特征和风险控制措施。据悉,华夏基金主要从产品波动率角度,设计了5%、7%、10%、15%、20%五档(R1~R5)目标波动率的FOF产品,未来会有更多的产品陆续面世。(朱华)

## 工银瑞信18只偏股基金年内交出优异成绩单

今年以来,股市持续回暖,近九成主动偏股型基金取得正收益。其中,工银瑞信旗下的偏股基金军团整体表现出众,13只主动偏股型基金年内收益超过15%,其中4只更强势上榜同类前10。值得一提的是,6月以来,市场热点轮动加快,投研实力突出的偏股基金能够较好捕捉机会,从近三个月来看,工银瑞信旗下共有19只主动偏股基金收益超10%,工银瑞信新材料新

能源、工银瑞信国家战略股票基金近3个月涨幅更是超过了20%,居2000余只主动权益类基金中前5%。银河证券数据显示,截至9月1日,工银瑞信旗下基金表现优异,共有18只偏股基金年内收益超过15%,其中主动管理型达13只,涵盖了股票型、混合型和QDII基金等多种产品类型,更有4只强势跻身同类前10,展现了全面优先的主动投资实力。(朱华)